

ご相談・ヒアリング

お客様のご要望をお聞かせ下さい。
設計や工事の期間、仕事の流れなど分からない事があれば、詳しくご説明させていただきます。
敷地が決まっている方は、資料をお持ち下さい。

事前調査

敷地には法律によって様々な規制が設けられていますので、事前に関連法規・条例等を調査いたします。

ラフプランのご提案

ヒアリングを基に、ラフプランをご提案いたします。このプランをもとに、打ち合わせを進めてまいります。
ラフプランにご納得いただきましたら、概算見積りに入ります。

概算見積書の提出

概算用ラフプラン・概算見積書をご提出させていただき、積算内容のご説明をさせていただきます。

請負契約申込書

ラフプラン・概算見積りにご納得いただきましたら、請負契約申込書にご捺印・申込金（30万円）をお振込みいただき、基本設計に進ませていただきます。
注）申込金は、工事請負契約の締結により請負代金の一部に充当します。

基本設計

ラフプランを基に細部の打合せを行い、建築確認申請に必要な設計図の作成を行います。

実施設計

基本設計を基に、各詳細図の作成を行います。

建築確認申請・本見積り

建築確認申請や各許可申請、条例に合わせ各申請を行います。
実施設計図書により、本見積りをお出しいたします。
ご予算内に納まるように金額の調整をし、建設費を確定します。

工事請負契約の締結

建設費が確定しましたら、工事請負契約を締結となります。
請負契約申込金は、工事請負契約の締結により請負代金の一部に充当します。

着工

建築確認申請の取得後、着工の運びとなります。